

일반건축물대장(갑)

(3쪽 중 제1쪽)

고유번호 1147010300-1-00170001	명칭 강서교육청사	호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대
대지위치 서울특별시 양천구 신월동	지번 17-1	도로명주소 서울특별시 양천구 월정로 269
※대지면적 6,907.8 m ²	연면적 3,986.16 m ²	※지역 일반주거
건축면적 1,375.16 m ²	용적률 산정용 연면적 3,197.83 m ²	※지구 공항고도지구(수평표면)
※건폐율 19.91 %	※용적률 46.29 %	※구역 공공업무시설(교육청사)
※조경면적 m ²	※공개 공지·공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²
		※건축선 후퇴 거리 m

건축물 현황					소유자 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	성명(명칭)		주소	소유권 지분	변동일 변동원인
					주민(법인)등록번호 (부동산등기용등록번호)				
주	지하층	철근콘크리트조	교육청사	689.33	서울특별시교육감		17-1		2001.08.13
주	1층	철근콘크리트조	교육청사	1,040.15	4**				소유자등록
주	2층	철근콘크리트조	교육청사	622.34					
주	3층	철근콘크리트조	교육청사	622.34					

- 이하여백 -

※ 이 건축물대장은 현소유자만 표시한 것입니다.

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.



양천구청장

인

발급일: 2017년 04월 21일
 담당자: 이승희
 전 화:



증지발행시각: 14:51:16.212

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백삼지(80g/m²)]

고유번호	1147010300-1-00170001	명칭	강서교육청사	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
대지위치	서울특별시 양천구 신월동	지번	17-1	도로명주소	서울특별시 양천구 월정로 269

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장				승강기		허가일
			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용	비상용
건축주	서울특별시교육감	411*****					1 대	대	2001.08.13
설계자	청백건축사사무소 대표 전상봉	1704*****					※ 하수처리시설		사용승인일
공사감리자			자주식	대	59 대	대	형식	콘크리트각형	관련 주소
공사시공자 (현장관리인)			기계식	대	대	대	용량	240 인용	지번

※건축물 에너지효율등급 인증		※에너지성능지표(EPI) 점수		※녹색건축 인증		※지능형건축물 인증	
등급		등급		등급		등급	
에너지절감률(또는 1차에너지 소요량)	0 %(kw/h)	인증점수	점	인증점수	점	인증점수	점
유효기간:		유효기간:		유효기간:		유효기간:	

내진설계 적용 여부	미적용	내진능력	특수구조 건축물	특수구조 건축물 유형	미해당
지하수위	G.L	m	기초형식	설계지내력(지내력기초인 경우)	t/m ²
구조설계 해석법					

그 밖의 기재사항

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2001.08.23	2001.8.13 사용승인되어 신규작성	2010.06.07	강서교육청시설과-2123(2010.06.04)호에 의거 엘리베이터 총 53.83㎡[지층 4.43㎡, 1층~4층 각각 12.35㎡, 옥탑(연면적제외) 16.9㎡] 증축 및 승용승강기 1대를 추가기재
2002.06.17	서울시강서교육청시설81470-710(2002.6.14)호에 의거 증축통보정리(4층 교육청사 653.15㎡ 철근콘크리트라멘조, 옥탑 물탱크실(연면적제외)57.75㎡ 철근콘크리트라멘조, 부속건축물 지층 연금매장 99.0㎡, 1층 연금매장 247.50㎡ 철근콘크리트라멘조)		

- 이하어백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 기재하지 않을 수 있습니다.